



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000030145	-	920967	634	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	920967
Kopplatība:	0.0305
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1245835 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	1245835 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000030145	1/1	228442	Kalēju iela 50, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	228442
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0305
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	331900 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)

#### Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000030145001	1/1	692525	Kalēju iela 50, Rīga, LV-1050	Administratīvā ēka
01000030145002	1/1	639	Kalēju iela 50, Rīga, LV-1050	Transformatoru ēka

#### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0305
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000

t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0305
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

**Lietošanas mērķi**

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	0.0036	ha
Komerccarbības objektu apbūve	0801	0.0269	ha

**Apgrūtinājumi**

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	-	140101	arhitektūras un pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.0305	ha

**Mērniecība**

Mērniecības metode	Mērniece	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Vasilijs Kovaļovs	10.06.1994

**Būves**

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000030145001	1/1	692525	Kalēju iela 50, Rīga, LV-1050	Administratīvā ēka

Kadastrālā vērtība (EUR):	692525
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	913935 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	1083.4
Galvenais lietošanas veids:	1220 - Biroju ēkas
Būves tips:	12200101 - Biroju ēkas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	-
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	08.02.2014

**Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem**

Kopējā platība (kv.m.):	1083.4
Lietderīgā platība (kv.m.):	993.4
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	993.4
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	990.8
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	2.6
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	90
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	90
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

**Būves kadastrālā uzmērīšana**

Telpu grupu skaits:	7
Virszemes stāvu skaits:	5
Pazemes stāvu skaits:	1
Nolietojums (%):	40
Nolietojuma aprēķina datums:	-

**Telpu grupas**

Kadastra apzīmējums	Adrese
---------------------	--------

01000030145001001

Kalēju iela 50 - 1, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	97928
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	129240 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)
Nosaukums:	Biroja telpas
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	-1
Telpu skaits:	13
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	04.12.2013
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

**Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem**

Kopējā platība (kv.m.):	153.2
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	153.2
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	153.2
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

**Telpas**

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.41	2.41	2.41	5.8	-
2	Gērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.44	2.44	2.44	7.1	-
3	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.44	2.44	2.44	5.8	-
4	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.44	2.44	2.44	2.8	-
5	Gērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.44	2.44	2.44	7.7	-
6	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.18	2.18	2.18	9.1	-
7	Darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.18	2.18	2.18	22.5	-
8	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.18	2.18	2.18	18.8	-
9	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.43	2.33	2.53	10.8	-
10	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.11	2.11	2.11	5.7	-
11	Siltummezgls	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.11	2.11	2.11	14.9	-
12	Siltummezgls	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.19	2.19	2.19	16.0	-
13	Siltummezgls	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.19	2.19	2.19	26.2	-

**Reģistrētie labiekārtojumi**

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Drošības sistēmas. Uguns aizsardzības sistēma		Apvidū ir konstatēts

Elektroapgāde. Centralizētā	Apvidū ir konstatēts
Gāzes apgāde. Centralizētā	Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā	Apvidū ir konstatēts
Karstā ūdens apgāde. Lokālā	Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā	Apvidū ir konstatēts

Datums: 04.12.2013

01000030145001002

Kalēju iela 50 - 2, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	107835
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	142309 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)
Nosaukums:	Biroja telpas
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	15
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	08.02.2014
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

### Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	168.7
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	168.7
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	168.7
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

### Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.95	3.95	3.95	3.1	-
2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.95	3.95	3.95	6.4	-
3	Ēdnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.55	2.42	2.67	62.4	-
4	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.67	2.67	2.67	0.7	-
5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.12	2.12	2.12	5.3	-
6	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.58	2.58	2.58	6.8	-
7	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.58	2.58	2.58	2.2	-
8	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.58	2.58	2.58	7.3	-
9	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.37	2.37	2.37	3.4	-
10	Darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.79	2.72	2.85	33.5	-
11	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.58	2.58	2.58	15.2	-
12	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.58	2.58	2.58	6.2	-

13	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.58	2.58	2.58	6.3	-
14	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.58	2.58	2.58	6.7	-
15	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.58	2.58	2.58	3.2	-

**Reģistrētie labiekārtojumi**

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Apvidū ir konstatēts
Drošības sistēmas. Ugunsaisardzības sistēma		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Karstā ūdens apgāde. Lokālā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 08.02.2014

01000030145001003

Kalēju iela 50 - 3, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	113972
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	150406 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)
Nosaukums:	Viesu nams
Lietošanas veids:	1211 - Viesnīcas vai sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	19
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	16.12.2004
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

**Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem**

Kopējā platība (kv.m.):	178.3
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	178.3
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	178.3
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

**Telpas**

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.68	-	-	5.2	-
2	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.97	-	-	11.2	-
3	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.0	-	-	7.4	-
4	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.97	-	-	11.8	-

5	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.95	-	-	11.5	-
6	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.0	-	-	17.1	-
7	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.97	-	-	36.7	-
8	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.95	-	-	9.8	-
9	Tīrās veļas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.16	-	-	3.9	-
10	Sanmezglis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.45	-	-	4.1	-
11	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.47	-	-	1.1	-
12	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.63	-	-	1.7	-
13	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.7	-	-	1.3	-
14	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.61	-	-	1.5	-
15	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.81	-	-	23.9	-
16	Reģistratūra	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.77	-	-	13.5	-
17	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.79	-	-	11.4	-
18	Saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.51	-	-	3.3	-
19	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.51	-	-	1.9	-

**Reģistrētie labiekārtojumi**

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		
Aukstā ūdens apgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

01000030145001004

Kalēju iela 50 - 4, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	117232
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	154711 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)
Nosaukums:	Biroja telpas
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	3
Telpu skaits:	11
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	06.04.1998
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

**Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem**

Kopējā platība (kv.m.):	183.4
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	183.4
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	183.4
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

**Telpas**

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	23.7	-
2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	8.8	-
3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	15.9	-
4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	13.9	-
5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	4.9	-
6	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	14.8	-
7	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	2.3	-
8	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	43.0	-
9	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	26.8	-
10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	17.1	-
11	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.3	-	-	12.2	-

01000030145001005

Kalēju iela 50 - 5, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	119661
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	157919 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)
Nosaukums:	Viesu nams
Lietošanas veids:	1211 - Viesnīcas vai sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	4
Telpu skaits:	18
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	16.12.2004
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

**Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem**

Kopējā platība (kv.m.):	187.2
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	187.2
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	184.6
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	2.6
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

**Telpas**

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
---------------------------	-----------	--------------	-------	--------------	-----------------------	------------------------	-----------------	------------------------------------

1	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.58	-	-	18.2	-
2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.87	-	-	37.5	-
3	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.9	-	-	9.2	-
4	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.9	-	-	25.7	-
5	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.86	-	-	14.4	-
6	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.87	-	-	11.4	-
7	Sanmezgls	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.29	-	-	2.3	-
8	Sanmezgls	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.27	-	-	1.7	-
9	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.43	-	-	1.2	-
10	Sanmezgls	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.21	-	-	2.2	-
11	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.49	-	-	1.1	-
12	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.41	-	-	1.8	-
13	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.41	-	-	1.5	-
14	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.71	-	-	15.9	-
15	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.88	-	-	25.1	-
16	Saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.75	-	-	11.8	-
17	Saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.75	-	-	3.6	-
18	Balkons	Nedzīvojamā ārtelpa	4	-	-	-	2.6	-

**Reģistrētie labiekārtojumi**

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		
Aukstā ūdens apgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

01000030145001006

Kalēju iela 50 - 6, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	78368
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	103421 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)
Nosaukums:	Biroja telpas
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	5
Telpu skaits:	13
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	14.01.2014
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

**Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem**

Kopējā platība (kv.m.):	122.6
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0



Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	122.6
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	122.6
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

**Telpas**

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.43	2.43	2.43	7.0	-
2	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.53	2.53	2.53	11.2	-
3	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.35	2.35	2.35	1.4	-
4	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.39	2.39	2.39	1.3	-
5	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.46	2.46	2.46	4.0	-
6	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.46	2.46	2.46	11.6	-
7	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.46	2.46	2.46	0.6	-
8	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.73	2.73	2.73	22.8	-
9	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.18	1.82	2.54	16.3	-
10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.54	2.54	2.54	10.0	-
11	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.31	2.08	2.54	15.3	-
12	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.14	1.72	2.56	12.2	-
13	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.3	1.82	2.77	8.9	-

**Reģistrētie labiekārtojumi**

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		Apvidū ir konstatēts
Drošības sistēmas. Ugunsaizsardzības sistēma		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Karstā ūdens apgāde. Lokālā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 14.01.2014

01000030145001901

-

Kadastrālā vērtība (EUR):	57529
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	75921 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.)
Nosaukums:	Kāpņu telpa
Lietošanas veids:	1200 - Koplietošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	-1
Telpu skaits:	6

Kadastrālās uzmērīšanas datums:	27.11.1985
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

**Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem**

Kopējā platība (kv.m.):	90
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	90
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	90
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

**Telpas**

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kārņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	-1	2.25	-	-	15.2	-
2	Kārņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	1	3.95	-	-	15.3	-
3	Kārņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	2	3.01	-	-	14.2	-
4	Kārņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	3	3.3	-	-	15.3	-
5	Kārņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	4	2.88	-	-	14.7	-
6	Kārņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	5	2.6	-	-	15.3	-

**Ēkas vēsture**

Ēkas līters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
3	-

**Būves apjoma rādītāji**

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	5015.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	266.2 apbūves laukuma kv.m.	-	-

**Dokumenti**

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Cita veida dokuments	08.02.2014	305857	fiziskā persona
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	05.11.2013	8-2/17563	VAS "Valsts nekustamie īpašumi"
Būvvaldes izziņa	30.09.2013	BV-13-10184-nd	Rīgas pilsētas būvvalde

**Būves konstruktīvie elementi**

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Silikātķieģeļi	-	-	-	30
Ārsienas un karkasi	Silikātķieģeļi	-	-	-	40
Pārsegumi	Dzelzsbetons	-	-	-	40

Jumts (segums)	Metāli	-	-	-	40
----------------	--------	---	---	---	----

**Reģistrētie labiekārtojumi**

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Drošības sistēmas. Uguns aizsardzības sistēma		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Gāzes apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		
Karstā ūdens apgāde. Lokālā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums:	08.02.2014
---------	------------

**Īpašnieki**

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003294758	Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"	1/1	juridiska persona	01000030145	Talejas iela 1, Rīga, LV-1026

**Zemesgrāmata**

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	26.07.2016	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	01.03.2000	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	16.08.1994	-

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.